

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej budynków Zespołów Szkół Powiatowych. Remont budynku Zespołu Szkół Powiatowych w Myszynie  
ADRES INWESTYCJI : ul. Dzieci Polskich 5, 07-430 Myszyniec, dz. nr ewid. 710/2  
INWESTOR : Powiat Ostrołęcki  
ADRES INWESTORA : pl. gen. J. Bema 5, 07-410 Ostrołęka  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Łepecki  
DATA OPRACOWANIA : 27.11.2023

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud III kw. 2023r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykłady i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

Wykonawca powinien dokonać zapoznania się z pełną dokumentacją projektową, dokonać oględzin i weryfikacji przedmiaru i zakresu prac przed złożeniem oferty na realizację prac na wskazanym obiekcie.

Niniejszy kosztorys należy rozpatrywać nierozłącznie z dokumentacją projektową i SIWZ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
27.11.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45443000-4</b>	<b>Ocieplenie elewacji sali gimnastycznej</b>			
1	KNR 4-01	Demontaż na czas prowadzenia robót i ponowny montaż urządzeń i wyposażenia elewacji ( anteny, uchwyty, tablice, oświetlenie itp.)	kpl.		
d.1	0354-15				
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folią malarską	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01				
		poz.11+poz.8+poz.9	m <sup>2</sup>	704,940	
				RAZEM	704,940
3	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-02				
		(18,50+30,76+18,50+12,80)*3,5	m <sup>2</sup>	281,960	
		(18,5+30,76)*2*4,5	m <sup>2</sup>	443,340	
	okna	-4,5*4,5*5-4,5*3,0	m <sup>2</sup>	-114,750	
				RAZEM	610,550
4	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-07				
		poz.3	m <sup>2</sup>	610,550	
				RAZEM	610,550
5	ZKNR C-1	Malowanie tynków fakturowych farbą termochronną	m <sup>2</sup>		
d.1	0114-09				
	analogia				
		poz.3	m <sup>2</sup>	610,550	
				RAZEM	610,550
6	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 1,09 m i rozstawie podłużnym ram	m <sup>2</sup>		
d.1	1653-01	2,57 m o wys. do 10 m			
		poz.3	m <sup>2</sup>	610,550	
				RAZEM	610,550
7	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.:2,3,4,5)			
<b>2</b>		<b>Stolarka i ślusarka zewnętrzna - drzwi</b>			
8	KNR 0-19	Wymiana starej stolarki drzwiowej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie z obróbką osadzenia	m <sup>2</sup>		
d.2	0931-06				
		1,1*2,1	m <sup>2</sup>	2,310	
		1,2*2,1	m <sup>2</sup>	2,520	
		1,0*2,1	m <sup>2</sup>	2,100	
				RAZEM	6,930
9	KNR 0-19	Wymiana stolarki drzwiowej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie z obróbką osadzenia	m <sup>2</sup>		
d.2	0931-08	26,69	m <sup>2</sup>	26,690	
				RAZEM	26,690
<b>3</b>	<b>45420000-7</b>	<b>Stolarka i ślusarka zewnętrzna - okna</b>			
10	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - podokienniki zewn.	m		
d.3	0354-11				
		1,2*2+0,9+1,2+1,8*2+1,2*7+1,5*5+1,8*4+1,2*14+1,5*14+1,8*23+0,78*15+0,9*4+1,2+1,2*2+1,8*16+2,1*33+2,1*2+3,39+0,78*36+1,4*3+1,4*7+4,5*6	m	304,070	
				RAZEM	304,070
11	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno- dzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 z obróbką osadzenia	m <sup>2</sup>		
d.3	0929-07	671,32	m <sup>2</sup>	671,320	
				RAZEM	671,320
12	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien połaciowych o pow. ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.3	0928-04				
	analogia	48	m <sup>2</sup>	48,000	
				RAZEM	48,000
13	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m <sup>2</sup>		
d.3	202 0541-02	cm			
		poz.10*0,3	m <sup>2</sup>	91,221	
				RAZEM	91,221